



Reg. Prot. A/3; pag. 137; n. 199; sez. II; n. 9969

Oggetto:

POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'Ambiente e Promozione delle Risorse Naturali e Culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" – Realizzazione dell'intervento per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente a enti ecclesiastici denominato "Valorizzazione e fruizione di Palazzo Scarciglia (ex Abbazia) con annessa Chiesa di Santa Elisabetta".

CUP: I86J19000110002

CIG: 88997290B5

#### APPROVAZIONE ATTI DI GARA – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Premesso che:

- L'arcidiocesi di Lecce è risultata assegnataria del contributo previsto dal POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'Ambiente e Promozione delle Risorse Naturali e Culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", che ha finanziato il progetto denominato "Valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente a enti ecclesiastici denominato "Valorizzazione e fruizione di Palazzo Scarciglia (ex Abbazia) con annessa Chiesa di Santa Elisabetta" dell'importo di € 975.000,00 giusto D.D.R. 058/DIR/2021/00072 del 02/03/2021;
- Con nomina Arcivescovile, Reg. Prot. A/3, p. 120, n. 66, sez. II, n. 9573, del 10.05.2019, S.E. Mons. Michele SECCIA, Arcivescovo Metropolitano di Lecce e legale rappresentante dell'Arcidiocesi di Lecce, ha nominato il geom. Francesco Moretto Responsabile Unico del Procedimento per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi ai sensi dell'Art. 31 del D. Lgv 50/2006 e s.mm.ii.;
- Il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Francesco Moretto, ha validato il progetto esecutivo in data 17.01.2020;
- Nella riunione congiunta del Consiglio degli Affari Economici e del Consiglio dei Consulenti dell'Arcidiocesi di Lecce del 18.01.2020 è stato approvato il progetto esecutivo;
- E' stato stipulato il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'Arcidiocesi di Lecce in data 26.02.2021, approvato con D.D.R. 058/DIR/2021/00072 del 02/03/2021;
- Con Determina a contrarre del RUP, Reg. Prot. A/3, pag. 135, n. 148, Sez. II, n. 9925, del 27.09.2021, per l'affidamento dei lavori, è stata indetta "procedura negoziata per appalto di lavori, senza previa pubblicazione del bando", attivata ai sensi dell'art.63 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, lett. C) "*...per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'Amministrazione aggiudicatrice...*", ovvero a causa dei ritardi per l'acquisizione del provvedimento di tutela rilasciato dalla competente Soprintendenza e dei conseguenti obblighi previsti dall'Art. 4 -Cronoprogramma- del Disciplinare regolante i



rapporti tra Regione Puglia e Arcidiocesi di Lecce per la realizzazione dell'Intervento in oggetto;

- Il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara relativo alla esecuzione dei lavori con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, co.3, D.L. 76/2020 come convertito con modifiche dalla Legge 120/2020 e dell'art. 97 comma 8) del D.Lgs. n.50/2016, previa determinazione della soglia di anomalia ai sensi dei commi 2, 2 bis e 2 ter del medesimo articolo e s.mm.ii.;
- E' stata pubblicata sul sito dell'Arcidiocesi di Lecce, all'indirizzo <https://www.diocesilecce.org/amministrazione-trasparente/bandi>, apposta lettera di invito, spedita ai prescelti O.E.; Questi sono stati scelti, come previsto dalla Commissione di Consultazione di cui al Decreto Vescovile Reg. Prot. A/3, Pag. 135, n. 147, sez. II, n. 9924, tra quelli inseriti nell'ELENCO APERTO PER CONFERIMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI, DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DI LAVORI CONCERNENTI I BENI CULTURALI, per la Categoria OG2, della Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per le Province di Brindisi e Lecce come da Decreto n° 41 del 24/09/2021 (estratto dal sito istituzionale SABAP-BR-LE al link: [Operatori economici e professionisti BB. C.C. - Sito ufficiale della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Brindisi e Lecce \(beniculturali.it\)](#));
- Con Verbale di Gara, Reg. Prot. A/3, pag. 136, n. 120, Sez. II, n. 9951, è stata definita la seguente graduatoria delle offerte degli O.E. partecipanti:

n.	Concorrente	Ribasso offerto
1	NICOLI SPA	16.000%
2	ALFA IMPIANTI SRL	15,513%
3	GARIBALDI FRAGASSO	4,750%
4	MARULLO COSTRUZIONI SRL	4,100%

Da tutto quanto sopra premesso:

**RITENUTO** di dover procedere all'approvazione dei suddetti atti di gara;

**DATO ATTO** che sono stati acquisiti, con esito positivo, le certificazioni previste per l'impresa risultata prima in graduatoria;

**DATO ATTO** che la spesa sarà interamente finanziata con i fondi di cui all'Avviso pubblico per la selezione di interventi di cui al POR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI "Tutela dell'Ambiente e Promozione delle Risorse Naturali e Culturali" - Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale", che ha finanziato il progetto denominato "Valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente a enti ecclesiastici;

**VISTO:**

- Il D. Lgv. n. 50/2016 e s.mm.ii.;
- Il Decreto del MIBAC n. 154/2017;
- La Legge Regionale n. 13/2001;





#### DETERMINA

di **approvare** gli atti di gara, come meglio specificati in premessa ed avendo verificato i requisiti previsti dalla vigente normativa, e conseguentemente **di aggiudicare in via definitiva, all'Impresa NICOLI S.P.A.,** i lavori degli interventi di "Valorizzazione e fruizione di Palazzo Scarciglia (ex Abbazia) con annessa Chiesa di Santa Elisabetta", in quanto la stessa Impresa è risultata prima classificata in graduatoria avendo presentato l'offerta con il maggior ribasso percentuale, pari al 16,000% (sedici/00per cento), per un importo netto di € 457.921,63 (Euro quattrocentocinquantesette milanovecentoventuno/63) compresi gli oneri di sicurezza ed oltre IVA come per Legge; Si precisa che non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, co.3, D.L. 76/2020 come convertito con modifiche dalla Legge 120/2020 e dell'art. 97 comma 8) del D.Lgs. n.50/2016, in quanto le stesse erano in numero inferiore a cinque.

di **pubblicare** la presente determina sul sito istituzionale di questa Arcidiocesi e sul MIT, di dare comunicazione con PEC a tutti gli O.E. offerenti;

di **dichiarare** immediatamente eseguibile il presente atto.

Lecce, 10.12.2021

IL RUP  
Geom. Francesco Moretto  
Direttore dell'U.T. Arcidiocesi di Lecce

