

Asse VI "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali"  
Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale"

AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI



3					
2					
1					
0					
Em/Rev	Data	Red./Dis.	Verificato	Approvato	Descrizione

## PROGETTO DI VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI PALAZZO SCARCIGLIA (EX ABBAZIA) CON ANNESSA CHIESA DI SANTA ELISABETTA

### PROGETTO ESECUTIVO



Redazione: SIT&A srl - Studio di Ingegneria Territorio e Ambiente  
Direttore tecnico: Ing. Tommaso Farenga

Sede legale: via C. Battisti n 58 - 73100 LECCE    Sito web: [www.sitea.info](http://www.sitea.info)    e-mail: [info@sitea.info](mailto:info@sitea.info)  
Sede operativa: via O. Mazzitelli n. 264 - 70124 BARI    Tel.: 080.9909280    e-mail: [sedebari@sitea.info](mailto:sedebari@sitea.info)

#### Committente



#### RUP

Geom. Francesco MORETTO

#### Progettazione/Redazione

Ing. Tommaso FARENGA  
Arch. Maria Elena DI GIORGIO  
Arch. Antonio GARZIA  
Arch. Grazia M. LOIACONO  
Arch. Lorena SAMBATI

Lecce, gennaio 2020

Q.T.E. PROGETTO ESECUTIVO			
PROGETTO DI VALORIZZAZIONE E FRUIZIONE DI PALAZZO SCARCIGLIA (EX ABBAZIA) CON ANNESSA CHIESA DI SANTA ELISABETTA			
A - LAVORI			IMPORTO
a1		Totale lavori edili - impiantistici e prevenzione incendi soggetti a ribasso	531.686,46
		di cui costo per la manodopera	212.674,58
a2		Oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso di gara	11.305,00
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI	542.991,46
a1		Lavori al netto del ribasso del _____%	0,00
		di cui costo per la manodopera	0,00
a2		Oneri per la sicurezza per l'attuazione del PSC non soggetti a ribasso di gara	0,00
A	a1 + a2	TOTALE LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO	0,00
B - SOMME DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE			
b1		Forniture specialistiche associate agli allestimenti multimediali, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	104.033,60
b2		Forniture specialistiche associate agli arredi speciali, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	84.559,04
b3		Allacciamenti ai pubblici servizi (incluso IVA)	2.000,00
b4		Imprevisti (inclusi IVA)	14.067,68
b5		Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	0,00
b6	b6.1	Spese di pubblicazione di gara professionisti	0,00
	b6.2	Spese di pubblicazione di gara lavori	1.500,00
	b6.3	Spese di pubblicazione esito di gara lavori	500,00
	b6.4	Contribuzione AVCP e pubblicazione BURP	450,00
	b6.5	attuazione Legge 29 luglio 1949, n. 717	0,00
	b6.6	Spese per pubblicita' investimento	1.500,00
	b6.1 + b6.2 + b6.3 + b6.4 + b6.5 + b6.6	TOTALE Indennità e contributi dovuti ad enti pubblici e privati come per legge (permessi, concessioni autorizzazioni finalizzate all'esecuzione dell'opera)	3.950,00
b7	b7.1	Attività preliminari (rilievi)	7.000,00
	b7.2	Spese di gara (commissioni giudicatrici)	2.000,00
	b7.3	Verifiche tecniche a carico della Stazione Appaltante previste dal Capitolato Speciale d'Appalto	1.500,00
	b7.4	spese progettazione definitiva, progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	61.842,85
	b7.5	spese D.LL. , coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, Assist. Giornalieri, Contabilità	
	b7.6	spese studio geologia	3.000,00
	b7.7	spese sui materiali con prove di laboratorio, monitoraggio gas radon	3.500,00
	b7.8	Collaudo statico	1.500,00
	b7.9	Collaudo tecnico amministrativo o certificato regolare esecuzione	2.000,00
	b7.10	Spese per attività tecnica amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	5.740,66
	b7.11	Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 (1,00% su A)	0,00
	b7.12	Assistenza giornaliera e contabilità	3.000,00
	b7.13	Consulenza e supporto tecnico amministrativo	3.000,00
	b7.14	Indagine storico-architettonica sull'edificio e ricerche d'archivio	2.000,00
	b7.15	Consulenza per redazione piano economico-finanziario	5.000,00
	b7.1 + b7.2 + b7.3 + b7.4 + b7.5 + b7.6 + b7.7 + b7.8+b7.9 + b7.10 +b7.11	TOTALE Spese generali	101.083,51
b8	b12.1	C.N.P.A.I.A. (4% su b7.2+b7.4+b7.5+b7.6+b7.8+b7.9+b7.10)	3.848,98
	b12.2	IVA Spese generali (22% su b7.2+b7.4+b7.5+b7.6+b7.7+b7.8+b7.9+b7.10+b12.1)	22.346,19
	b12.3	IVA 22% ( b6.5 +b1+b2)	41.490,38
	b12.4	IVA Lavori (10% su A +b1+b2)	54.299,15
	b12.5	IVA 22% b6.6	330,00
	b12.1 + b12.2+ b12.3	Totale I.V.A. ED altre imposte e contributi dovuti per legge	122.314,70
B	b1 + b2 + b3 + b4 + b5 + b6 + b7 +b8 + b9 + b10 + b11 + b12	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	432.008,54
C	A + B	TOTALE DELL'OPERAZIONE	975.000,00